

Эксперт: Аксенова Елена Анатольевна  
 Телефон: +7 (926) 776-91-55  
 e-mail: 89267769155@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Павелецкой  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222876

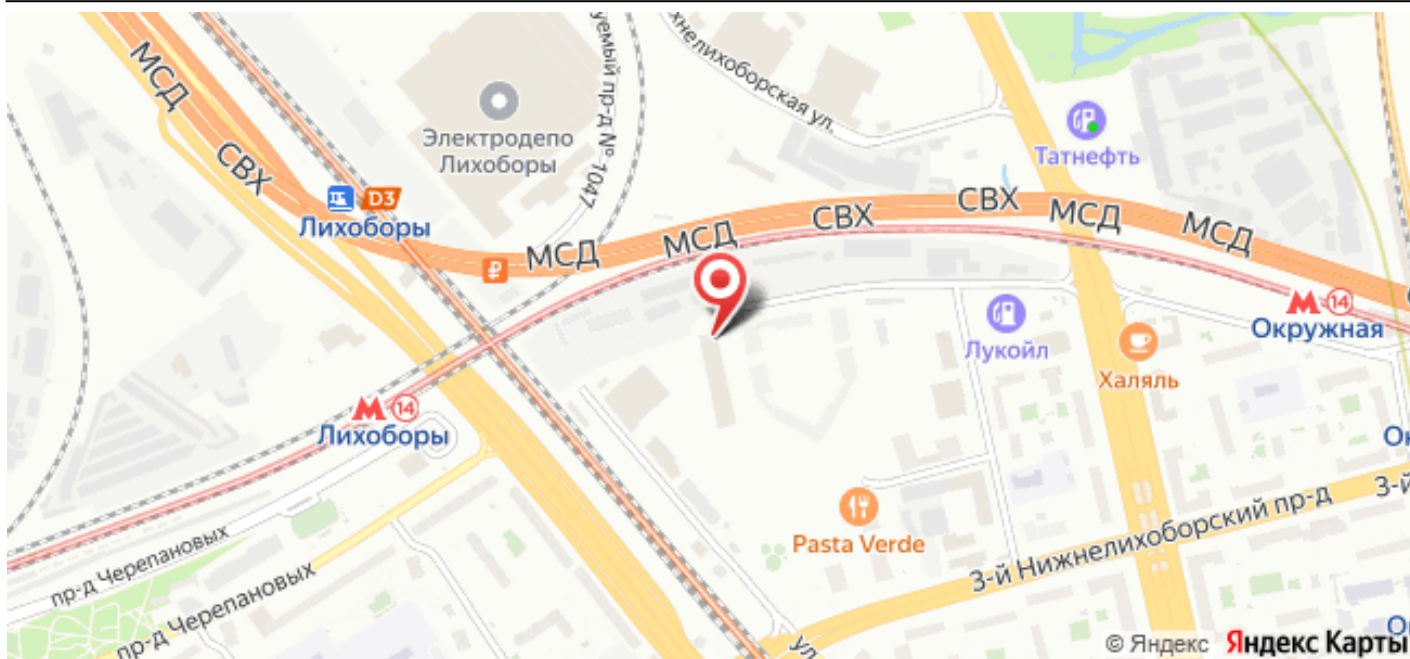
РОССИЯ, МОСКВА, 3-Й НИЖНЕЛИХОБОРСКИЙ ПРОЕЗД, 1АСЗ

**Сдается помещение свободного назначения**  
**396 000 рублей**

Сдадут в аренду 5 кабинетов со свежим ремонтом в отдельно стоящем здании. Есть кондиционер, мебель. Возможность получения юридического адреса. В пешей доступности точки питания, пвз, остановки общественного транспорта. В стоимость аренды включены коммунальные платежи, электричество (при стандартном потреблении офиса). Свободная парковка рядом со зданием.

Возможное назначение: магазин, кафе/ресторан, бытовые услуги, мастерская, сервис, офис, шоурум, автозапчасти, клиентский офис, малое производство, производство, свободное назначение, склад, типография, услуги, химчистка, частная практика, швейный цех

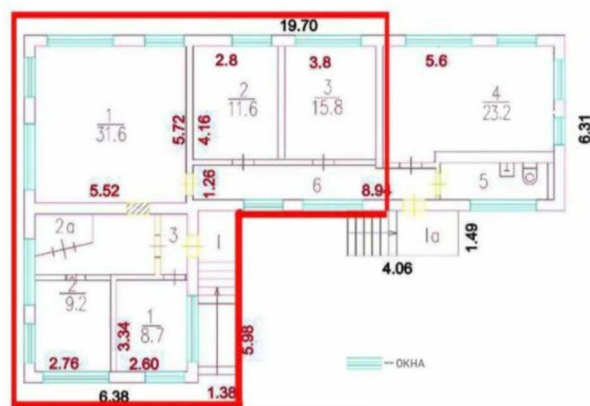
Тип сделки	Аренда	Минимальный срок аренды	11
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип договора	Прямая аренда
Подтип	ПСН	Тип здания	Нежилое
Метро	Лихоборы	Период оплаты	месяц
Путь до метро	Пешком	Форма налогообложения	УСН
Время до метро	5 мин.	Коммунальные платежи	Да
Этаж	1	Электрическая мощность	50 кВт
Этажей	1	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	2.5 м.	Мебель	Да
Общая площадь	93 м <sup>2</sup>	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Естественная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-06
Тип здания	Административное		15:47:56



© Яндекс Яндекс Карты

Нижнелихоборский 3-ий пр., д.1А, с.3

Лот 222876



Масштаб 1

Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876





Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876





Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876



Лот 222876









